



**CONSTANTINOU BROS**

[www.cbd-cyprus.com](http://www.cbd-cyprus.com) DEVELOPERS



## Konia Sunset Villas

Pafos, Cyprus



CONSTANTINOU BROS  
www.cbd-cyprus.com DEVELOPERS

## Konia Sunset Villas

Following the award winning Konia Valley developed in the picturesque village of Konia in Pafos, Cyprus, Constantinou Bros Developers are very proud to present another prestigious project in the same village, Konia Sunset Villas.

This exclusive project features 3 villas designed to the highest specifications for those demanding individuals who know how to appreciate the finest things in life.

Konia Sunset consists of 2 and 3 bedroom villas set on a hill with magnificent views of the appealing town of Paphos and the azure Mediterranean Sea.

Whether looking for a holiday or a permanent home, if what you are looking for is a quality home, look no further, Konia Sunset Villas is the place for you.





После введения в эксплуатацию комплекса вилл «Конья Валея», который получил престижную международную награду, компания Constantinou Bros Developers с гордостью представляет Вашему вниманию свой новый престижный проект в этом же поселке, в Конье, «Виллы Конья Сансет».

В состав комплекса входят 3 виллы, имеющие высокие спецификации, которые спроектированы для людей, знающих толк в жизни и умеющих ею наслаждаться.

«Виллы Конья Сансет» состоят из 2 и 3 спальных вилл, расположенных на возвышенности с захватывающими дух видами на распростершийся внизу город Пафос и бирюзовое Средиземное море.

Если в поисках дома для постоянного проживания или проведения отдыха для Вас важно приобрести качественный дом, комплекс «Конья Сансет Виллас» - это именно то, что Вы искали.

## Distance from main locations:

- 5 minutes drive to Paphos town centre
- 5 minutes drive to Paphos general hospital
- 10 minutes drive to the beach and harbour
- 10 minutes drive to Paphos International Airport
- 10 minutes drive to Athena Beach Hotel Bowling Greens
- 15 minutes drive to the Golf Course



## Specifications:

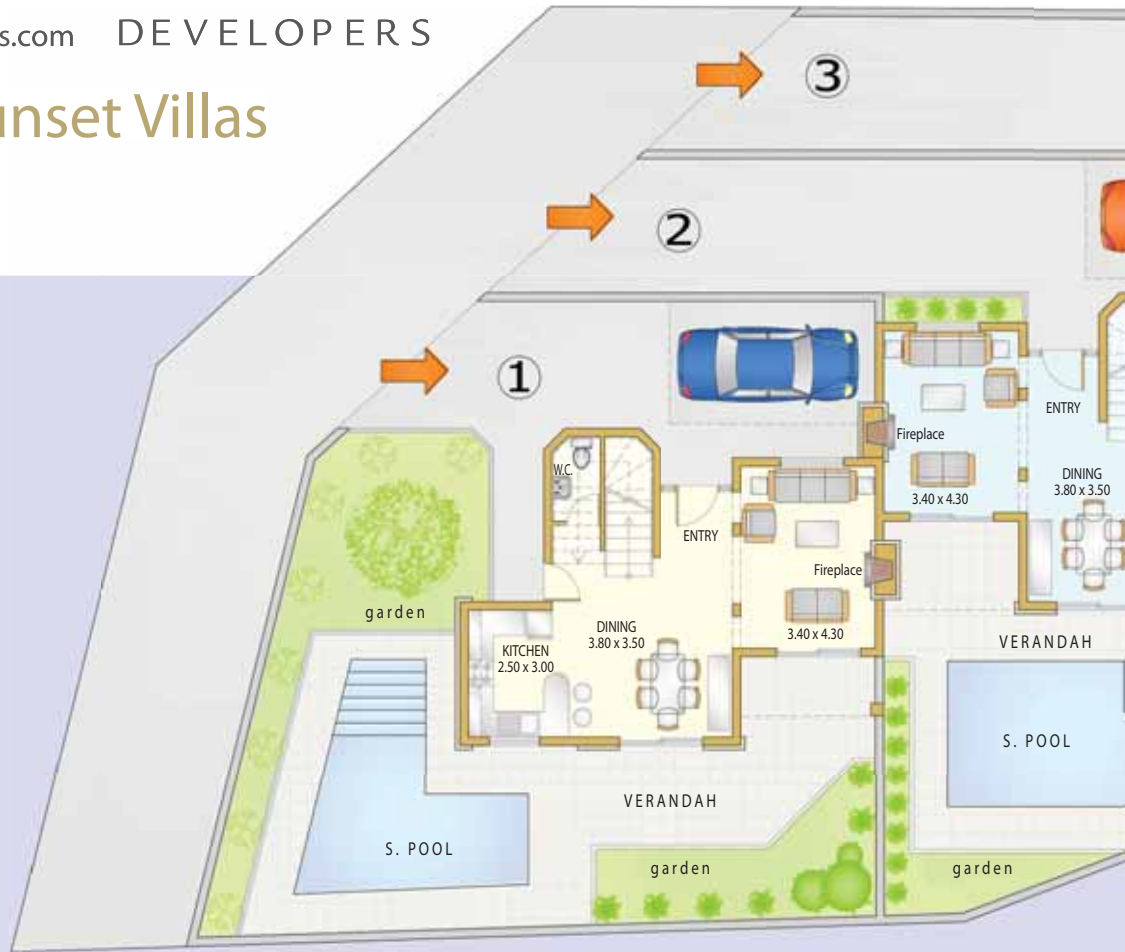
- Private swimming pool
- Private parking area
- Private garden
- Provision for air-conditioning units
- Provision for central heating
- Provision for security alarm system
- Marble floors throughout except verandas, WC and bathrooms
- Fire place dressed in stonework
- Shutters on the bedroom windows
- Double glazed windows
- Modern fitted kitchen with granite work tops
- Pressurized water system
- Fitted wardrobes in all bedrooms
- Guest WC
- Master bedroom with en-suite facilities:
  - o Dressing room
  - o Bathroom
- TV and telephone connection points
- Solar water heating system
- Large tiled balconies and verandas, offering panoramic sea views
- Pergolas



CONSTANTINOU BROS

www.cbd-cyprus.com DEVELOPERS

# Konia Sunset Villas



First floor



Ground floor



## Расстояния:

- 3 минуты езды на машине до центра города Пафоса
- 5 минут езды до Центральной больницы Пафоса
- 10 минут езды до пляжей и гавани
- 10 минут езды до Международного аэропорта Пафоса
- 10 минут езды до Боулинга отеля «Афина Бич»
- 15 минут езды до полей для игры в гольф



## Спецификации:

- частный бассейн
- частная парковка
- частный сад
- проводка под кондиционеры
- проводка под центральное отопление
- проводка под систему сигнализации
- мраморные полы везде, кроме веранд, туалетных и ванных комнат
- камин с каменной отделкой
- жалюзи на окнах спальных комнат
- стеклопакет с двойным остеклением
- встроенная кухня с гранитной рабочей поверхностью
- система дополнительного напора воды
- встроенные шкафы во всех спальнях
- гостевой туалет
- спальня хозяев типа эн-скит
  - o гардеробная
  - o ванная комната
- точки подключения телевидения и телефона
- система подогрева воды от солнечных батарей
- просторные балконы и веранды, с панорамным видом на море
- перголы



**CONSTANTINOU BROS**

[www.cbd-cyprus.com](http://www.cbd-cyprus.com) DEVELOPERS

**Cyprus Head Office**

77, Poseidonos Street, P.O.Box 60182 CY  
8101 Kato Pafos, Cyprus  
Tel: +357 26933979  
Freephone: 8000 3636 (within Cyprus)  
Mob: +357 99694730  
Fax: +357 26934875  
Email: [sales@cbd-cyprus.com](mailto:sales@cbd-cyprus.com)  
[www.cbd-cyprus.com](http://www.cbd-cyprus.com)

**Кипрский Главный Офис**

77, Poseidonos Street, P.O.Box 60182  
CY 8101 Kato Pafos, Cyprus  
Тел: +357 26933979  
Звоните бесплатно (по Кипру) 8000 3636  
Mob: +357 99694730  
Факс: +357 26934875  
Email: [salesru@cbd-cyprus.com](mailto:salesru@cbd-cyprus.com)  
[www.cbd-cyprus.com](http://www.cbd-cyprus.com)